



Ministero della Giustizia

OFFERTA TELEMATICA PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE MANUALE UTENTE

Revisioni

Versione	Data	Modifiche apportate al documento
1.0	24/05/2024	Prima stesura del documento



SOMMARIO

1	INTRODUZIONE.....	5
	Scopo del documento	5
	Struttura del documento	5
	Definizioni, acronimi, abbreviazioni	5
2	FUNZIONALITÀ.....	7
	Pagina introduttiva.....	7
	Lotto	8
	Presentatore	10
	Offerente.....	13
	Quote – titoli partecipazione	19
	Offerta	20
	Riepilogo	22
	Esito compilazione offerta	24
	Recupero offerta	25

INDICE FIGURE

Figura 1 – Pagina introduttiva.....	7
Figura 2 – Lotto	9
Figura 3 - Presentatore	10
Figura 4 –Presentatore - Indirizzi, se nazione italiana	11
Figura 5 - Presentatore - Indirizzi, se nazione non italiana	11
Figura 6 – Lotto – Domicilio, se nazione italiana	12
<i>Figura 7 - Lotto – Domicilio, se nazione non italiana.....</i>	<i>12</i>
Figura 8 – Offerente.....	13
Figura 9 – Offerente – tipo soggetto.....	13
Figura 10 – Offerente – persona fisica, dati anagrafici con nazione Italia.....	14
Figura 11 - Offerente – persona fisica, dati anagrafici con nazione diversa da Italia	15
Figura 12 – Offerente – persona fisica, contatti	15
Figura 13 - Offerente – persona fisica, indirizzi con nazione Italia	16
Figura 14 - Offerente – persona fisica, indirizzi con nazione diversa da Italia.....	16
Figura 15 – Offerente – persona giuridica, dati anagrafici	17
Figura 16 - Offerente – persona giuridica, contatti e sede legale	17
Figura 17 - Offerente – altri enti, dati anagrafici	18
Figura 18 - Offerente – altri enti, contatti e sede legale.....	18
Figura 19 – Quote – Titoli partecipazione.....	19
Figura 20 - Offerta.....	20
Figura 21 - Riepilogo	22
Figura 22 – Firma Offerta.....	23
Figura 23 – Esito compilazione offerta	24
Figura 24 – Recupero offerta – Inserimento codice	25
Figura 25 – Recupero offerta – download offerta	25

1 INTRODUZIONE

Scopo del documento

Il presente documento ha l'obiettivo di descrivere ad uso dell'utente l'inserimento di un'offerta telematica tramite il modulo Offerta Telematica sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Il modulo Offerta Telematica permette la compilazione guidata dell'Offerta Telematica per partecipare a un determinato esperimento di vendita.

Il presentatore dell'offerta, per partecipare alla vendita telematica, deve pertanto utilizzare il presente modulo per compilare l'offerta e inviarla all'indirizzo di PEC del Ministero: una volta completate tutte le informazioni richieste, il presentatore scarica il pacchetto offerta e lo invia all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacert.it

Si raccomanda di non tentare di aprire il file contenente l'offerta e restituito dal sistema (il file offerta da inviare via pec è del tipo offerta_XXXXXXXXX.zip.p7m scaricato alla fine della procedura di compilazione o dall'url ricevuta per email), pena l'alterazione dello stesso e l'invalidazione dell'offerta.

Il modulo si compone di una pagina introduttiva e di 6 step.

Struttura del documento

Nel presente documento sono illustrate le funzionalità previste nell'area pubblica per l'inserimento dell'offerta telematica. Per ciascuna funzionalità è previsto un paragrafo.

Definizioni, acronimi, abbreviazioni

Identificativo	Descrizione
ADN	Active Directory Nazionale
Amministratore di sistema	Il soggetto che ha visibilità sull'anagrafica di tutti gli utenti interni al Dominio Giustizia indipendentemente dal loro ufficio di appartenenza.
Asta	Asta Giudiziaria con esperimento di vendita pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche
Avviso di Vendita	Pubblico avviso dell'ordine di vendita dei lotti individuati nell'ordinanza di vendita.
CIE	Carta di Identità Elettronica
CNS	Carta Nazionale dei Servizi
Esperimento di Vendita	Tentativo di vendita riguardante la vendita di un lotto contenuto in un avviso di vendita e effettuato in un dato giorno e ora prestabiliti.
Inserzione/Annuncio	Esperimento di vendita inserito dal Soggetto legittimato alla pubblicazione nel sistema e pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche
Ministero	Ministero della Giustizia.
Ordinanza di Vendita	Ordinanza emanata dal giudice che dà inizio all'iter procedurale della vendita forzata. Nell'ordinanza sono presenti i dati essenziali della vendita e sono elencati i lotti.
PVP/Portale	Portale delle Vendite Pubbliche di cui all'art 15 del DL 83/2015

Professionista Delegato	Il professionista delegato alle vendite, il curatore o liquidatore, il commissionario
Soggetto legittimato alla vendita	Professionista delegato per le operazioni di vendita (notaio, avvocato, commercialista iscritto nei relativi elenchi di cui all'articolo 179-ter) o commissionario; negli altri casi, il creditore pignorante o il creditore intervenuto munito di titolo esecutivo o altro soggetto legittimato alla vendita.
SPID	Sistema Pubblico di Identificazione Digitale

2 FUNZIONALITÀ

Pagina introduttiva

Nella pagina introduttiva sono presenti i passi riepilogativi di cui si compone il modulo di compilazione dell'offerta telematica e una sezione con gli allegati.

Portale delle Vendite Pubbliche
Normativa, sentenze e novità dalla Corte

Inserimento Offerta

Presentazione offerta telematica

Si informa che il processo di inserimento dell'Offerta Telematica (previsto dal DM 32/2015) non può essere interrotto né salvato pertanto si consiglia, all'atto della compilazione, di aver già proceduto al versamento della cauzione, di essere in possesso di tutti gli estremi da indicare nell'istanza (per esempio numero CRO, identificativo transazione) e di avere disponibili in formato elettronico tutti i documenti da allegare. Prima di procedere all'inserimento dell'Offerta Telematica per il Lotto selezionato occorre altresì verificare che la qualità dei file che saranno allegati al passo 5 (ad esempio copia scansionata della procura speciale o della visura camerale, originale firmato digitalmente della fidejussione) rispetti il seguente requisito minimo: 1654x2338 pixel per i file pdf. La scansione dovrà essere eseguita in bianco e nero e salvata sempre in pdf (formati ammessi: pdf e p7m per i documenti firmati digitalmente). Si consiglia di non allegare il medesimo documento più volte anche se relativo a soggetti offerenti diversi, di allegare documenti il cui nome sia riconducibile a soggetto/i offerente/i a cui riferisce, indicare sempre il tipo documento che si allega. La dimensione totale dei file allegati non può superare 25 Mbyte. Nell'ultimo passo della procedura il presentatore deve provvedere, ove non eventuale, al pagamento del bollo telematico, a tal fine verrà indirizzato automaticamente sul Portale Servizi Telematici - PST - <http://pst.giustizia.it/PST/> per espletare le necessarie operazioni di pagamento.

Allegati

[DM 32/2015](#)
[Manuale Utente](#)
[Informativa sulla privacy](#)

PRESENTAZIONE OFFERTA

La funzionalità di presentazione Offerta Telematica permette al cittadino di compilare l'istanza per l'offerta telematica relativa al Lotto selezionato attraverso la compilazione dei passi sotto indicati; prima di avviare la procedura guidata è necessario leggere ed esprimere il consenso al trattamento dei dati personali.

- 1 LOTTO**
Consente visualizzare il Lotto ed i relativi beni per cui si sta compilando l'offerta telematica.
- 2 PRESENTATORE**
Consente di inserire le informazioni del Presentatore, ovvero della persona fisica che compila l'offerta (può coincidere con uno degli Offerenti) ed invia la stessa al Ministero della Giustizia mediante PEC.
- 3 OFFERENTE**
Consente di specificare le informazioni di tutti gli Offerenti, ovvero di tutte le "persone fisiche" oppure "persone giuridiche o altra impresa collettiva" o ancora "altri enti collettivi diversi da impresa" che propongono l'offerta telematica per lo stesso Lotto.
- 4 QUOTE E DIRITTI**
Consente di specificare per ciascun Offerente la Quota ed il Diritto di proprietà per cui si effettua l'offerta telematica.
- 5 OFFERTA**
Consente di inserire le informazioni relative all'Offerta (prezzo offerto, estremi cauzione, etc...) e di allegare i documenti necessari ai fini della validità dell'offerta.
- 6 RIEPILOGO**
Consente di rivedere le informazioni immesse e di inviarle al sistema mediante conferma dopo aver apposto la firma digitale sull'offerta compilata.

L'inserimento dei dati personali contrassegnati con l'asterisco è obbligatorio; il loro mancato conferimento non consentirà l'inserimento dell'offerta telematica sul Portale e, quindi, la possibilità di usufruire dei relativi servizi. I dati, per le finalità suddette, saranno trattati da responsabili e incaricati del trattamento e potranno essere comunicati al personale del Ministero della Giustizia, ai soggetti di cui lo stesso si avvale per il corretto funzionamento del Portale e ai Gestori identificati per lo svolgimento delle procedure di vendita telematica; in ogni caso, il trattamento avverrà con modalità idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza. Alla conferma dell'istanza per l'Offerta Telematica sarà necessario, salvo che per i casi esenti, procedere al pagamento del bollo digitale.

TERMINI E CONDIZIONI

Informativa ex art. 13 D.Lgs. 30 Giugno 2003, n. 196

Riservatezza trattamento dati ai sensi del D.lgs. n. 196/2003: Il D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni: Finalità trattamento dati: i dati da Lei forniti verranno trattati per finalità inerenti la fornitura del

Ho letto l'informativa e accetto al trattamento dei dati personali

Non sono un robot

Continua

Figura 1 – Pagina introduttiva

In questa pagina leggere le avvertenze evidenziate nel box di colore giallo.

Dalla sezione Allegati si possono scaricare i file relativi al DM 32/2015, il presente Manuale utente e l'informativa sulla privacy.

Prima di procedere con l'inserimento dell'Offerta Telematica è necessario che il presentatore legga l'Informativa sulla Privacy, dia obbligatoriamente esplicito consenso al trattamento dei dati personali e dichiararsi di non essere un robot ("captcha").

A valle di queste operazioni, il pulsante 'Continua' si abilita.

Lotto

La maschera dello step '1-Lotto' riporta le informazioni, in sola lettura, del Lotto in vendita precedentemente selezionato sul Portale del Gestore Vendite telematiche.

1 ————— 2 ————— 3 ————— 4 ————— 5 ————— 6
 Lotto Presentatore Offerente Quote - Titoli Partecipazione Offerta Riepilogo

Dettaglio Vendita

Tipologia	Modalità di vendita	Data di vendita	Prezzo base d'asta	Offerta minima	Rialzo minimo
Senza Incanto	Asincrona Telematica	30/12/2025	€5,000.00	€5,000.00	€5,000.00

Dettaglio Procedura

Tipo Procedura	N° Procedura	Ufficio Giudiziario	Lotto nr.	Publicato sul Portale il	Custode	Email custode
Contenzioso Civile	7899/2023	Corte d'Appello - Roma	LOTTO UNICO	06/10/2023	-	-

Beni inclusi nel lotto (1)

Descrizione
Audi A6 in vendita, elegante e spaziosa con 5 posti, ampio bagagliaio da 530 a 1.680 litri. Disponibile in benzina, diesel o plug-in. Classe Euro 6d-ISC-FCM, motore da 163 CV/120 kW.

Tipologia	Ubicazione
Autovetture	Via Roma 61, 00135 Roma, Roma - Italia

Annulla
Conferma

Figura 2 – Lotto

Nella parte superiore sono presenti i dati di dettaglio della vendita e i dati di dettaglio della procedura.

Nella parte inferiore sono visualizzati i beni inclusi nel lotto indicati con descrizione ed eventuali foto aggiuntive. Il numero indicato tra parentesi riporta il numero dei beni inclusi nel lotto.

Per proseguire, selezionare il pulsante 'Conferma'.

Presentatore

Il presentatore è la persona fisica che compila l'offerta e può coincidere con uno degli offerenti (persone fisiche e/o rappresentante di persone giuridiche che propongono l'offerta per lo stesso lotto) e che invia l'offerta al Ministero della Giustizia mediante PEC.

1 Lotto

2 Presentatore

3 Offerente

4 Quote - Titoli Partecipazione

5 Offerta

6 Riepilogo

INSERZIONE N° 377653 - LOTTO UNICO - BENI INCLUSI NEL LOTTO (2)

Il Presentatore è la persona fisica che compila l'offerta, può coincidere con uno degli Offerenti (persone fisiche e/o rappresentante di persone giuridiche che propongono l'offerta per lo stesso lotto) e che invia l'offerta al Ministero della Giustizia mediante PEC.

Dati anagrafici presentatore

Nazione di nascita*	Paese di cittadinanza 1*	Paese di cittadinanza 2
<input type="text" value="Italia"/>	<input type="text" value="Italia"/>	<input type="text" value="Paese di cittadinanza 2"/>
Nome*	Cognome*	Data di nascita*
<input type="text" value="Nome"/>	<input type="text" value="Cognome"/>	<input type="text" value="gg/mm/aaaa"/>
Regione*	Provincia*	Città di nascita*
<input type="text" value="Regione"/>	<input type="text" value="Provincia"/>	<input type="text" value="Città di nascita"/>
Codice Fiscale*		
<input type="text" value="Codice Fiscale"/>		

Inserire codice fiscale estero o altro codice identificativo se il presentatore risiede all'estero

Contatti

PEC*	Conferma PEC*	EMAIL Indirizzo di posta ordinaria a cui può essere inviata la chiave per il recupero dell'offerta
<input type="text" value="PEC"/>	<input type="text" value="Conferma PEC"/>	
Email	Conferma Email	PEC Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) di cui al comma 4 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 dell'art. 12 del DM 32/2015 utilizzato per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste del regolamento e al quale può essere inviata la chiave per il recupero dell'offerta
<input type="text" value="Email"/>	<input type="text" value="Conferma Email"/>	
Numero di Cellulare*	Conferma Cellulare*	
<input type="text" value="Numero di Cellulare"/>	<input type="text" value="Conferma Cellulare"/>	
Indirizzo per recupero offerta*	Telefono Fisso	
<input checked="" type="radio"/> PEC	<input type="text" value="Telefono Fisso"/>	
<input type="radio"/> EMAIL		

Indirizzi

Nazione Residenza*	Indirizzo di Residenza*	Civico*
<input type="text" value="Italia"/>	<input type="text" value="Indirizzo di Residenza"/>	<input type="text" value="Civico"/>
Regione*	Provincia*	Comune*
<input type="text" value="Regione"/>	<input type="text" value="Provincia"/>	<input type="text" value="Comune"/>
CAP*		
<input type="text" value="CAP"/>		

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

* Campi obbligatori

Figura 3 - Presentatore

Nel riquadro in alto è presente il numero Lotto per cui si effettua l'Offerta e il numero dei beni inclusi nel lotto oggetto di vendita.

È necessario compilare i dati anagrafici del Presentatore.

Il presentatore, dopo aver indicato gli indirizzi di posta elettronica, deve scegliere l'indirizzo al quale ricevere i dati per il recupero offerta (se tramite 'pec' o tramite 'email').

In base alla scelta della Nazione (Italia o altro Stato diverso da Italia) per il luogo di nascita sono presentati due distinti set di dati.

Nella sezione Indirizzi se si seleziona la nazione Italia, sono abilitati i campi visualizzati in figura.

The screenshot shows a form titled 'Indirizzi' for the Italian market. It includes the following fields: 'Nazione Residenza*' (dropdown menu with 'Italia' selected), 'Indirizzo di Residenza*' (text input), 'Civico*' (text input), 'Regione*' (dropdown menu), 'Provincia*' (dropdown menu), 'Comune*' (dropdown menu), and 'CAP*' (text input). Below these fields is a checkbox labeled 'Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza'. A note at the bottom states '* Campi obbligatori'.

Figura 4 –Presentatore - Indirizzi, se nazione italiana

Nella sezione Indirizzi se si seleziona una nazione diversa da Italia, sono abilitati i campi visualizzati in figura.

The screenshot shows a form titled 'Indirizzi' for non-Italian countries. It includes the following fields: 'Nazione Residenza*' (dropdown menu), 'Indirizzo di Residenza*' (text input), 'Civico*' (text input), 'Città*' (text input), and 'CAP*' (text input). Below these fields is a checkbox labeled 'Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza'. A note at the bottom states '* Campi obbligatori'.

Figura 5 - Presentatore - Indirizzi, se nazione non italiana

Se si vuole indicare l'indirizzo del Domicilio diverso da quello di residenza spuntare il campo:

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

In tal caso, viene visualizzata la sezione dei dati come da immagine che segue.

- Nel caso in cui la nazione di domicilio sia 'Italia':

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

Nazione Domicilio* Italia x v

Indirizzo di Domicilio* Indirizzo di Domicilio

Civico* Civico

Regione* Regione v

Provincia* Provincia v

Comune* Comune v

CAP* CAP

* Campi obbligatori

Figura 6 – Lotto – Domicilio, se nazione italiana

- Nel caso in cui la nazione di domicilio sia diverso da 'Italia':

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

Nazione Domicilio* Nazione Domicilio v

Indirizzo di Domicilio* Indirizzo di Domicilio

Civico* Civico

Città* Città

CAP* CAP

* Campi obbligatori

Figura 7 - Lotto – Domicilio, se nazione non italiana

Offerente

In questa maschera si devono inserire i dati di tutti gli offerenti. I dati degli offerenti sono a loro volta suddivisi in sotto-sezioni da compilare tutte a cura del presentatore.

The screenshot shows a multi-step process with six steps: Lotto, Presentatore, Offerente (current step), Quote - Titoli Partecipazione, Offerta, and Riepilogo. The current step is titled 'INSERIZIONE N° 377653 - LOTTO UNICO - BENI INCLUSI NEL LOTTO (2)'. Below the title, there is a text instruction: 'Specificare le informazioni di tutti gli Offerenti, ovvero di tutte le "persone fisiche" oppure "persone giuridiche o altra impresa collettiva" o ancora "altri enti collettivi diversi da impresa" che propongono l'offerta telematica per lo stesso Lotto.' A dropdown menu labeled 'Dati 1° Offerente' is open, showing a plus icon and the text 'NUOVO OFFERENTE'. At the bottom, there are three buttons: '← Indietro', 'Cancella dati tutti offerenti', and 'Continua →'.

Figura 8 – Offerente

Nella maschera la sezione Dati 1° Offerente è visualizzata in modalità accordion. Aperta la sezione dei dati da inserire, la prima indicazione obbligatoria è relativa al tipo di soggetto.

The screenshot shows the 'Dati 1° Offerente' dropdown menu expanded. It contains the following options under the heading 'Tipo Soggetto *':

- Persona Fisica
- Persona giuridica o altra impresa collettiva
- Altri enti collettivi diversi da impresa
- Stessi dati Presentatore

Figura 9 – Offerente – tipo soggetto

In base alla scelta effettuata, vengono presentati i dati di input.

Inoltre, in base alla Nazione (Italia o altro Stato diverso da Italia) per il luogo di nascita sono presentati due distinti set di dati.

Opzione – Persona fisica

Dati 1° Offerente

Tipo Soggetto *

Persona Fisica

Persona giuridica o altra impresa collettiva

Altri enti collettivi diversi da impresa

Stessi dati Presentatore

Dati Anagrafici Offerente

Nazione di nascita*	Paese di cittadinanza 1*	Paese di cittadinanza 2
Italia	Italia	Paese di cittadinanza 2

Nome*	Cognome*	Data di nascita*
Nome	Cognome	gg/mm/aaaa

Regione*	Provincia*	Città di nascita*
Regione	Provincia	Città di nascita

Codice Fiscale*

Codice Fiscale

Inserire codice fiscale estero o altro codice identificativo se il presentatore risiede all'estero

P.IVA

P.IVA

Indicare la P.IVA se l'offerta è presentata in qualità di Ditta Individuale

Figura 10 – Offerente – persona fisica, dati anagrafici con nazione Italia

Per Nazione di nascita diversa da Italia si abilitano i seguenti campi:

Dati 1° Offerente

Tipo Soggetto *

Persona Fisica

Persona giuridica o altra impresa collettiva

Altri enti collettivi diversi da impresa

Stessi dati Presentatore

Dati Anagrafici Offerente

Nazione di nascita*

Paese di cittadinanza 1*

Paese di cittadinanza 2

Nome*

Cognome*

Data di nascita*

Città di nascita (Estero)*

Codice Fiscale*

Inserire codice fiscale estero o altro codice identificativo se il presentatore risiede all'estero

P.IVA

Indicare la P.IVA se l'offerta è presentata in qualità di Ditta Individuale

Figura 11 - Offerente – persona fisica, dati anagrafici con nazione diversa da Italia

Dopo aver compilato i campi relativi ai dati anagrafici, compilare i dati relativi ai Contatti.

Contatti

PEC

E-mail

Numero di Cellulare

Telefono Fisso

Figura 12 – Offerente – persona fisica, contatti

Compilare quindi i campi relativi agli Indirizzi.

Indirizzi

Nazione Residenza* Italia x v

Indirizzo di Residenza* Indirizzo di Residenza

Civico* Civico

Regione* Regione v

Provincia* Provincia v

Comune* Comune v

CAP* CAP

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

* Campi obbligatori

Cancelia Dati

Figura 13 - Offerente – persona fisica, indirizzi con nazione Italia

Per Nazione di residenza diversa da Italia si abilitano i seguenti campi:

Indirizzi

Nazione Residenza* Spagna x v

Indirizzo di Residenza* Indirizzo di Residenza

Civico* Civico

Città* Città

CAP* CAP

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

* Campi obbligatori

Cancelia Dati

Figura 14 - Offerente – persona fisica, indirizzi con nazione diversa da Italia

Il bottone Stessi dati Presentatore permette di pre-caricare i dati anagrafici nel caso siano uguali a quelli del presentatore. I dati sono disabilitati in modo da bloccarne la modifica.

Opzione – Persona giuridica o altra impresa collettiva

Se l'offerente è "persona giuridica", si abilitano i seguenti campi anagrafici:

Dati 1° Offerente

Tipo Soggetto *

Persona Fisica

Persona giuridica o altra impresa collettiva

Altri enti collettivi diversi da impresa

Stessi dati Presentatore

Dati Anagrafici Offerente

Nazione di nascita*

Paese di cittadinanza 1*

Paese di cittadinanza 2

Nome Rappresentate Legale*

Cognome Rappresentate Legale*

Data di nascita*

Regione*

Provincia*

Città di nascita*

P.IVA*

Denominazione e ragione sociale*

Indicare la P.IVA se l'offerta è presentata in qualità di Ditta Individuale

Figura 15 – Offerente – persona giuridica, dati anagrafici

Indicare anche i dati di ‘Contatti’ e i dati relativi alla ‘Sede legale’.

Contatti

PEC

E-mail

Numero di Cellulare

Telefono Fisso

Sede Legale

Nazione Residenza*

Indirizzo di Residenza*

Civico*

Regione*

Provincia*

Comune*

CAP*

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

* Campi obbligatori

Cancela Dati

Figura 16 - Offerente – persona giuridica, contatti e sede legale

Opzione – Altri enti collettivi diversi da impresa

Se l'offerente è 'Altri enti collettivi diversi da impresa', si abilitano i seguenti campi:

Dati 1° Offerente

Tipo Soggetto *

Persona Fisica

Persona giuridica o altra impresa collettiva

Altri enti collettivi diversi da impresa

Stessi dati Presentatore

Dati Anagrafici Offerente

Nazione di nascita* Italia x v

Paese di cittadinanza 1* Italia x v

Paese di cittadinanza 2 Paese di cittadinanza 2 v

Nome Rappresentate Legale* Nome Rappresentate Legale

Cognome Rappresentate Legale* Cognome Rappresentate Legale

Data di nascita* gg/mm/aaaa

Regione* Regione v

Provincia* Provincia v

Città di nascita* Città di nascita v

P.IVA* P.IVA

Denominazione e ragione sociale* Denominazione e ragione sociale

Indicare la P.IVA se l'offerta è presentata in qualità di Ditta Individuale

Figura 17 - Offerente – altri enti, dati anagrafici

Indicare anche i dati di 'Contatti' e i dati relativi alla 'Sede legale'.

Contatti

PEC PEC

E-mail E-mail

Numero di Cellulare Numero di Cellulare

Telefono Fisso Telefono Fisso

Sede Legale

Nazione Residenza* Italia x v

Indirizzo di Residenza* Indirizzo di Residenza

Civico* Civico

Regione* Regione v

Provincia* Provincia v

Comune* Comune v

CAP* CAP

Aggiungere indirizzo domicilio se diverso dalla residenza

* Campi obbligatori

Cancella Dati

Figura 18 - Offerente – altri enti, contatti e sede legale

Qualora siano presenti più offerenti, selezionare il pulsante 'Nuovo offerente'.

Per proseguire con la compilazione dell'offerta è necessaria la presenza di almeno un offerente.

Per cancellare un offerente cliccare sul simbolo 'elimina'.

Indipendentemente dalla scelta del tipo di offerente, nella pagina di compilazione dei dati dell'offerente, sono presenti due pulsanti:

- 'Cancella dati', per cancellare i dati inseriti nella pagina,
- 'Cancella dati tutti offerenti', per cancellare i dati di tutti gli offerenti presenti nell'offerta.

Quote – titoli partecipazione

Lo step 'Quote - Titoli di partecipazione' è costituito da una pagina contenente, in modalità accordion, le sezioni (tante quante il numero degli offerenti definiti nello step Offerente) con i dati inerenti alla partecipazione dei singoli Offerenti. Le sezioni sono tutte da compilare a cura del presentatore il quale deve indicare: Diritto e Quota di partecipazione del singolo offerente, Titolo con cui partecipa l'offerente e, in allegato, i documenti comprovanti la titolarità di cui dichiara di essere investito.

In questa maschera si devono inserire i dati di tutti gli offerenti. I dati degli offerenti sono a loro volta suddivisi in sotto-sezioni da compilare a cura del presentatore.

Ogni sezione riporta in testa i dati dell'Offerente e di seguito le informazioni da compilare relative a:

- Diritto di proprietà: selezionare da un elenco,
- Quota di partecipazione: corrisponde a una frazione,
- Titolo con cui il presentatore partecipa all'asta per l'offerente in oggetto, dato da selezionare dall'elenco,
- Documenti da includere in seguito nell'offerta: elenco con possibilità di multi selezione di tipi di allegato che saranno successivamente inseriti dal presentatore. Il presentatore può scegliere uno o più tipi di documento da allegare. Questa lista rappresenta solo un promemoria e non è vincolante ai fini della compilazione dell'offerta.

INSERIZIONE N° 377653 - LOTTO UNICO - BENI INCLUSI NEL LOTTO (2)

Specificare per ciascun Offerente la Quota ed il Diritto di proprietà per cui si effettua l'offerta telematica.

Dati di partecipazione 1° Offerente

Nome
MARIO

Codice Fiscale
RSSMRA90R10H501F

Cognome
ROSSI

P.IVA
-

Diritto*
Diritto

Quota di partecipazione
100 / 100

Selezionare il Diritto di proprietà con cui l'Offerente acquista

Titolo*
Titolo

Documenti da includere in seguito nell'offerta
Documenti da includere in seguito nell'offerta

Selezionare il Titolo con cui il Presentatore partecipa all'asta per l'Offerente in oggetto

* Campi obbligatori

Cancella Dati

Figura 19 – Quote – Titoli partecipazione

In caso siano presenti più offerenti, la somma delle quote di partecipazione deve essere pari a 100.

Offerta

In questo step si inseriscono i dati dell'offerta. Nella pagina sono presenti le sezioni:

- dati offerta,
- estremi cauzione,
- allegati.

INSERIZIONE N° 377653 - LOTTO UNICO - BENI INCLUSI NEL LOTTO (2)

Si prega di compilare i campi richiesti per inserire correttamente l'offerta. Si ricorda che deve essere stato già effettuato il bonifico della cauzione.

Tipologia	Prezzo base d'asta	Offerta Minima	Rialzo minimo
Senza Incanto	€5,000.00	€5,000.00	€5,000.00

Dati Offerta

Prezzo Offerto*
€ 0,00

Termine di pagamento del saldo*
gg/mm/aaaa

Estremi Cauzione

Tipo deposito Cauzione
 Bonifico bancario Carta di credito Fideiussione Altro

IBAN restituzione cauzione*
IBAN restituzione cauzione

Importo Cauzione*
€ 0,00

IBAN del beneficiario*
IBAN del beneficiario

Numero CRO*
Numero CRO

Data del Bonifico*
gg/mm/aaaa

Ora del Bonifico*
--:--

Allegati

Tipo Documento **
Tipo Documento

Allegato per **
Allegato per

Visualizza documenti da includere

Allegato *
Formati ammessi: .pdf, .p7m - La dimensione deve essere inferiore a 5MB

Scegli File

Allega File

* Campi obbligatori
** Campi obbligatori se si desidera inserire un allegato

← Indietro

Azzeri i campi

Continua →

Figura 20 - Offerta

Nella sezione Dati Offerta si deve inserire:

- prezzo offerto,
- termine di pagamento.

Nella sezione Estremi Cauzione si deve prima indicare la modalità con cui si è proceduto al versamento della cauzione:

- Bonifico bancario,
- Carta di credito,

- Fideiussione,
- Altro

poi, in base alla scelta effettuata, vengono presentati gli ulteriori campi da compilare.

Per Bonifico Bancario sono richiesti:

- IBAN restituzione cauzione,
- Importo cauzione,
- IBAN del beneficiario,
- Numero CRO,
- Data del bonifico,
- Ora del bonifico.

Per Carta di credito sono richiesti:

- Importo cauzione,
- Tipo carta di credito,
- Riferimenti versamento.

Per Fideiussione sono richiesti:

- Importo cauzione.

Per Altro sono richiesti:

- Importo cauzione,
- Riferimenti versamento.

Nella sezione allegati si inseriscono i documenti da allegare all'Offerta per la validità della stessa.

Il formato ammesso è PDF oppure p7m, con dimensione massima totale degli allegati pari a 5MB.

I file allegati vengono inseriti in un elenco con funzione di cancellazione-eliminazione.

Se si desidera inserire un allegato si deve scegliere obbligatoriamente il tipo documento e l'offerente di riferimento.

Il link 'Visualizza documenti da includere' permette di visualizzare la lista dei tipi allegato predisposta nello step – Quote Titoli partecipazione a titolo di promemoria.

Riepilogo

Nello step - Riepilogo vengono riportati in modalità accordion tutte le sezioni compilate relative alla Offerta telematica:

- Dati Lotto,
- Beni inclusi nel lotto (n),
- Dati Presentatore,
- Dati Offerenti (n),
- Dati di partecipazione Offerente (n),
- Offerta.

Rivedere le informazioni immesse e inviarle al sistema mediante conferma dopo aver apposto la firma digitale sull'offerta compilata.

Dati Lotto

Beni inclusi nel lotto (2)

Dati Presentatore

Dati Offerenti

Dati di partecipazione Offerenti

Offerta

Attenzione
Alla conferma dei dati verrà inviata un'email all'indirizzo a@a.it. Verificare che sia corretto prima di procedere, in caso contrario tornare a modificarlo al passo "2. Presentatore".
Firmare digitalmente l'offerta.

Il Presentatore sotto la propria personale responsabilità e consapevole che in caso di mendaci dichiarazioni incorrerà nelle pene stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi degli artt. 19, 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo d.p.r. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, DICHIARA, ai fini della presentazione dell'offerta telematica, che gli Offerenti:

non sono i debitori esecutati, in caso di procedure esecutive relative a vendite immobiliari

non sono falliti, in caso di procedure fallimentari

non agiscono in nome degli eredi puri e semplici del debitore e che egli stesso:

ha provveduto ad allegare i documenti ove richiesti e previsti dalla normativa (visura o certificato camerale, verbale assemblea dei soci, procura, copia fideiussione)

← Indietro

Firma Offerta

Figura 21 - Riepilogo

Nella parte inferiore della pagina è inoltre presente il messaggio di promemoria per la ricezione delle chiavi di recupero e la modalità di invio dell'offerta attraverso la firma digitale e un Disclaimer.

È necessario leggere ed accettare ogni parte obbligatoriamente per poter concludere la presentazione dell'offerta.

A questo punto, selezionare il pulsante 'Firma Offerta'. Vengono visualizzate le seguenti informazioni.

Firma Offerta Chiudi

Istruzioni per la firma

- 1 Scarica il documento [offertaintegrale.xml](#)
- 2 Firma digitalmente il documento con il tuo dispositivo
- 3 Ricarica nel sistema il documento firmato

Documento Firmato
La dimensione deve essere inferiore a 5MB

Figura 22 – Firma Offerta

Scaricato il documento e firmato digitalmente, è necessario allegare il documento firmato.

Le modalità di Firma digitale che il presentatore può scegliere sono due:

- firma su client mediante Smart-Card con download - firma - upload dell'offerta,
- firma tramite Java Web Start.

Selezionare quindi il pulsante 'Conferma Offerta'.

Esito compilazione offerta

Dopo la conferma dell'offerta viene visualizzato l'esito Inserimento Offerta. In esso si evidenzia che le informazioni sono state inviate per mail al presentatore ma possono essere anche stampate mediante il tasto 'Stampa in PDF'.

Inserimento Offerta

Presentazione offerta telematica

L'OFFERTA È STATA COMPILATA CORRETTAMENTE

Verificare che sia pervenuta mail alla casella di posta indicata per il recupero dell'offerta (a@pec.it) oppure scaricarla dalla url in basso, salvare il file .zip.p7m senza aprirlo, modificare il nome o firmarlo; inviarlo dal proprio indirizzo PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it unitamente alla ricevuta del bollo scaricate dal Portale dei Servizi Telematici

URL PER IL RECUPERO DELL'OFFERTA TELEMATICA

https://pvp.apps.pvc-os-caas01-rs.polostrategiconazionale.it/pvp/it/recupero_offerta.page?idLotto=1719099&idVendita=3363978&idOfferta=f7608521-42e0-41e6-8c9e-2a2340a92e8e

CHIAVE UNICA D'ACCESSO PER IL RECUPERO DELL'OFFERTA TELEMATICA DALL'URL SU INDICATO

1715614111

Dichiaro, sotto mia responsabilità, di non essere tenuto a pagare il bollo per la presentazione dell'offerta in quanto esentato ai sensi del DPQ 447/2000

Pagherò il bollo in autonomia e lo allegherò all'email unitamente all'offerta

ATTENZIONE! Nel caso di mancato pagamento verranno attivate le procedure per il recupero coatto del bollo con aggravio di sanzioni di interessi.

Hash per il pagamento del bollo digitale dell'offerta

IQAV0bjMnXeHHJ7kxTieBbr8d6e5fSaxDsTmM+ixs0s=

[Stampa in PDF](#) [Esci](#)

Figura 23 – Esito compilazione offerta

In relazione al pagamento del bollo, selezionare una delle due opzioni:

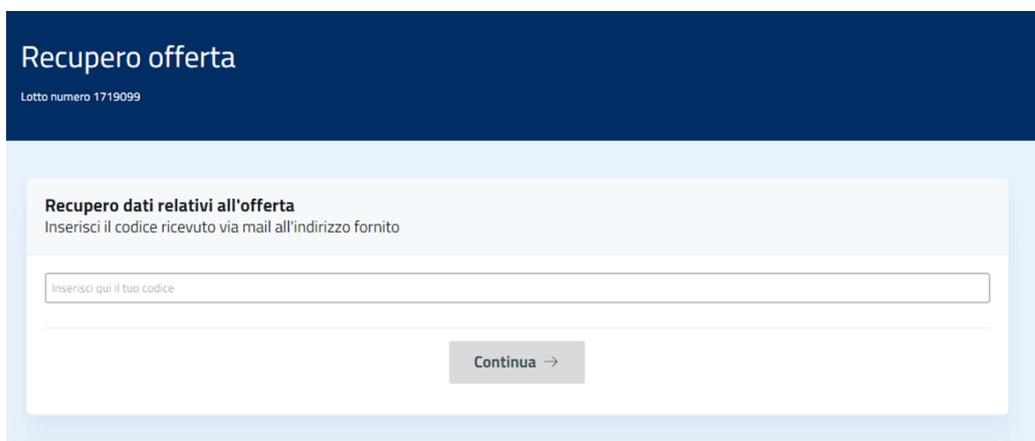
- Dichiaro, sotto mia responsabilità, di non essere tenuto a pagare il bollo per la presentazione dell'offerta in quanto esentato ai sensi del DPQ 447/2000
- Pagherò il bollo in autonomia e lo allegherò all'email unitamente all'offerta

Selezionare il pulsante 'Esci' per uscire dal modulo.

Per recuperare l'offerta, selezionare il link proposto in schermata.

Recupero offerta

Dopo aver selezionato il link per il recupero dell'offerta, inserire il codice per poter proseguire con il recupero dell'offerta.

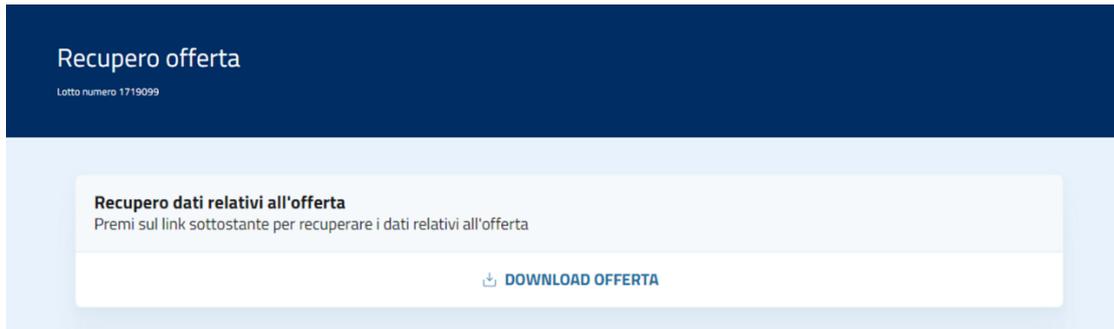


The screenshot shows a dark blue header with the text 'Recupero offerta' and 'Lotto numero 1719099'. Below the header is a white box with the title 'Recupero dati relativi all'offerta' and the instruction 'Inserisci il codice ricevuto via mail all'indirizzo fornito'. There is a text input field with the placeholder 'Inserisci qui il tuo codice' and a 'Continua →' button below it.

Figura 24 – Recupero offerta – Inserimento codice

Inserito il codice, selezionare il pulsante 'Continua'.

Scaricare l'offerta tramite apposito pulsante 'Download offerta'.



The screenshot shows the same dark blue header. The white box below has the title 'Recupero dati relativi all'offerta' and the instruction 'Premi sul link sottostante per recuperare i dati relativi all'offerta'. There is a blue button with a download icon and the text 'DOWNLOAD OFFERTA'.

Figura 25 – Recupero offerta – download offerta